

「急増する孤独死(その2)」

「賃貸物件における孤独死 対策は万全ですか」

山田 博史

【前号からの続き】
「孤独死」「自殺」「事件」
「事故」このような報道を耳にする賃貸物件を所持する浴場経営者の皆様は、抹の不安がきくのではないのでしょうか。賃貸物件の入居者の「死」は大家さんにとって最も頭の痛い事案でしょう。しかし都内で年間4千人孤独死する時代です。前号でも同様に現代の大きなうねり(一人口の波)により、高齢者が増加することは避けられない事実であると記



銭湯エッセイ

ほっとひととき

東京都組合参事部で、銭湯にまつわるエッセイを全国から募集しその作品をまとめた「ほっとひととき」を出版しているが、その一部を紹介する

爽快銭湯同窓会
杉並区40代女性
「ああ、やっぱり大きなお風呂は気持ちいいね」
集まったのは三十年来の友人たちだ。小学校の同窓会を久しぶりに開こうというつもりになり、銭湯は銭湯というところにな



います。『この物件には住みたくない』と思えたらうと考えられるからです。では『どのくらいの期間』その事実を説明しなければならぬのかというところが問題となりま。この期間に関しては統一の見解はないようです。10年か20年という見解もあれば5年6年という見解も有ります。また「一度新しい賃借人に貸した後に、その賃借人が短期間で退去したといった事情がない限り、以後は説明する義務がなくなる」とした裁判例があります。しかしこの裁判例は都心部で単身者用物件等を考慮した判断なので必ずこの判例が当てはまるかは地域や物件の性質によって変わってくるでしょう。それらを考慮すると常識的には3年から5年程度は説明をしなければならぬといううことなるでしょう。このように、入居者がおとなりになった原因が「自殺」「他殺」「焼死等の事故死」「それ病死や自然死でも「腐敗した状態」で発見された場合は、次の入居希望者に説明する必要があると考えられて

もおおさんのままたたことに少し驚いた(昔は、実はおばあさんではなかったのだ。おばあさんはこちらに気がついてきたら、にやにやと会釈をしてくれて、そして相変わらず元気なうで、ほっとした。湯上がりは、こに仲間たちとの思い出話に花が咲いた。子どもの頃のさやがけの思い出は、いまもかけがいのない宝物だ。木登りに失敗して、けがをしたときのお尻の傷跡も、懐かしい記憶を呼び起こしてくれる。格好の材料になつてくれた。美白に夢中の友の友の地黒も、銭湯となれば隠された。隠したくも隠されたいものが、だれにでもあつて、それを大

大東亜戦争、米第7艦隊司令官カーライル中将益

篠田 恒男



1943年(昭和十九年)四月十八日、日本連合艦隊司令長官・山本五十六海軍大將戦死後、元帥がソロモン諸島最前線にて部隊将兵の見舞いに、飛行機で移動中、フィリピン島のジャングルの中に撃墜され戦死する。その時アメリカ軍艦の報復機は山本五十六の行動を事前に逆探知し待ち伏せしていたと言われている。その作戦を立案したのが(1943年3月)タラマックカーサー指揮下の西太平洋海軍部隊、第7艦隊であり、太平洋艦隊は司令長官ニミツ提督であった。時の日本海軍はすでに戦闘力は失われ、零式戦闘機に爆弾を搭載して敵艦に体当たりを行う、所謂「神風

大阪府浴立春俳句会

阿戸 敏明
窓枠にいつもの鳥が来て
小さき芽を摘み献上の菊作り
白鳥のどこまでも水脈広げけり
明門のぼる
白鳥の足裏映し湖立ち
菊日和丸窓こし話して
西上 邦子
大阪の土産たて焼いたの
蟹雑炊二重窓の日本海
中江 司郎
首絡ませ白鳥何を囁やけり
北窓を塞ぎ汽笛近うせ
奥野 千秋
松葉簾後の宿の犬血に
新小豆少女の生まれ日を

わたしの故郷

熊本県・熊本市 坂崎 準之助

さて、我が故郷熊本さん、水前寺もやし、は、熊本と言つて馬さし、からし連根、ぐ出てきますのは加藤 清正公、虎退治、熊本 城、雄大なるカルテラ 世界一の阿蘇火山、田 原坂、水清き水前寺、白川湧水源、森の都、たも我が故郷に自慢の事、所、物それぞれし、の石垣、横手の五郎

各都道府県組合事務所・代表者

	県名	代表者名	事務所所在地	電話番号	ホームページURL
北海道・東北	北海道	小西 廣幸	札幌市中央区大通西16-2	011-611-9341	http://www.kita-no-sento.com/
	青森県	沢田 機	青森市堤町2-6-9	017-735-3853	
	岩手県	山屋 隆	盛岡市高松3-6-12山屋ビル	019-661-5822	
	宮城県	木村 仁則	仙台市青葉区上杉5-1-12後藤コーポ109号	022-213-4911	
	福島県	門馬 浩二	福島市笹木野字笹木野原4-140三浦内	024-591-4265	
関東甲信越	栃木県	星 良行	小山市城山町2-5-21幸の湯内	0285-25-0356	
	埼玉県	谷 弘幸	さいたま市浦和区高砂2-1-5	048-822-5400	http://www.d7.dion.ne.jp/~saiyoku/
	群馬県	吉岡 藤吉	桐生市本町1-4-35一の湯内	027-744-4704	
	千葉県	田中 祐治	千葉市中央区長洲2-9-6	043-222-3858	
	東京都	関 稔幸	千代田区東神田1-10-2	03-5687-2641	http://www.1010.or.jp/
	神奈川県	高橋 清隆	横浜市南区高根町2-10	045-231-3341	http://k-o-i.jp/
	山梨県	古屋 育男	甲府市住吉4-6-23ふじ温泉内	055-232-1081	
	長野県	宮下 憲治	上田市常田3-14-3宮桜の湯内	0268-22-5678	http://sinsyuu.iyudana.net/
	新潟県	熊谷 孝	新潟市中央区礎町通り上1ノ町1926	025-222-2923	http://www.niigata268.com/
東海北陸	静岡県	小長井 正	静岡市葵区駒形通3-2-1桜湯内	054-252-8938	
	愛知県	林 徳男	名古屋市中区千代田3-9-14	052-322-5735	http://www.16.ocn.ne.jp/~aiyoku
	岐阜県	稗田 益弘	岐阜市鍵屋西町1-75	058-252-1457	
	三重県	田中 茂毅	津市大倉13-19アコギビル3F	059-228-4240	
	石川県	松永日出男	金沢市大手町2-22	076-221-2372	http://www.6.ocn.ne.jp/~ii1010/
近畿	富山県	見浦丈太郎	富山市東町3-2-17	076-421-3968	http://www.furoya.or.jp/
	福井県	佐藤 充美	福井市光陽4-2-26	0776-22-2761	
	滋賀県	津田 清一	大津市打出浜13-22滋賀県生衛会館内	077-524-8554	http://www.shigalife.or.jp/yokuiyou.html
	京都府	小中 晃司	京都市中京区西ノ京職司町63	075-801-1301	http://www.kyoto1010.or.jp/
	大阪府	浦田 充	大阪市天王寺区生玉町9-3	06-6772-3112	http://www.osaka268.com/
	兵庫県	月山 昇商	神戸市中央区下山手通7-1-21	078-341-2475	http://www.11.ocn.ne.jp/~hyogo268
	奈良県	山崎 美隆	奈良市三条大宮町1-12奈良県生衛会館内	0742-35-5026	
	和歌山県	榎谷 久雄	和歌山市本町6-50本町温泉ビル2F	073-428-3373	
	中国	岡山県	空中 隆博	岡山市北区表町3-18-52民生会館内	086-232-0976
広島県		沖本 範文	広島市中区河原町1-26広島県環道ビル5F	082-293-7848	http://www.1010hiroshima.com/
山口県		吉本 太一	下関市大坪本町24-10	0832-23-3739	http://www.3.ocn.ne.jp/~yamayoku/
鳥取県		松本 正嗣	鳥取市末広温泉町401日乃丸温泉内	0857-29-0955	http://tottori1010.web.fc2.com/
香川県		山本 和雄	高松市塩上町2-5-22	087-835-9123	
四国	愛媛県	井村 勝利	今治市鯉池町2-1-7鯉池温泉内	0898-22-4819	
	徳島県	新田 靖	徳島市東大町2-29川原ビル2F	088-653-0755	
九州	福岡県	吉岡 利明	福岡市中央区西中洲11街区13号	092-761-3612	
	長崎県	松井 末寿	長崎市寄合町2-27山頭温泉内	095-826-7045	
	大分県	宮崎 奉治	大分市新川町1-7-37河原内	097-532-9745	
	熊本県	坂崎準之助	熊本市河内町船津2712かもと湯内	096-276-0240	
	宮崎県	長友 節夫	宮崎市大橋1丁目64-1ヘルストップゆうゆう内	0985-23-6252	
	鹿児島県	田中 秀文	鹿児島市易居町3-28ヘルスプラザビル4F	099-225-2683	http://www.kagoshima-onsen1010.net/

天然ガスがひらく未来 エネルギー・フロンティア TOKYO GAS

天然ガスは、温暖化対策にも大きく貢献しています。

都市ガスは石油よりクリーンで環境を守ります。天然ガスは、石油や石炭に比べ燃焼中のCO2排出量が最も少ない化石燃料です。我国は2005年4月に「京都議定書目標達成計画」を策定。この計画には天然ガスを利用したさまざまな温暖化対策が盛り込まれています。

東京ガス株式会社
都市エネルギー事業部 法人営業第二部
TEL.03-5400-7770 (浴場担当)

施設様必見! 冬号 大好評発売中!! 期間限定 & 数量限定

冬のお風呂イベントで盛りあげましょう! いろいろ使える全6種

白雪のうっとり湯 消しか肌 チョコレートの甘い愛の湯 美魔女肌 燃えるスパイスの湯 引き締め肌 シャンパンの秘密の湯 女僕肌 朝摘みイチゴ畑の湯 各種美肌成分配合!! 雨水POPでしっとりOPRします!

ヘルスケミカル ヘルスビューティー

